

 *Vertihauz*
L I M O 3





Perkenalkan Vertihauz Limo 3 New Cluster

Tahap ketiga dari **Vertihauz Limo 3**. Menawarkan hunian modern dengan menggabungkan lokasi dan kenyamanan lingkungan.





Vertihauz
LIM 03

ENTRANCE GATE

Transportasi



Tol Brigif



Tol Limo



Tol Krukut



Bandara Internasional
Soekarno-Hatta



Stasiun MRT Fatmawati



Terminal Pondok Cabe

Pusat Perbelanjaan



Living Plaza Cinere



Fortuna Swalayan



Superindo Limo



One Bellpark Mall



Cilandak Town Square



Pondok Indah Mall

Rumah Sakit



Rumah Sakit Puri Cinere



Rumah Sakit Siloam Jantung



RS Mayapada Lebak Bulus



Rumah Sakit Fatmawati



Rumah Sakit Siloam TB Simatupang

Sekolah



Sekolah BPK Cinere



Sekolah Dian Didaktika



Lazuardi Global School



SMPN 85 Jakarta



SMAN 6 Depok



Al-Jabr Islamic School



SMAN 34 Jakarta



Universitas Indonesia

SITE PLAN

- TIPE TURQOISE (58/63)
- TIPE EMERALD (52/42)
- TIPE TOPAZ (50/52)
- TIPE SAPPHIRE (44/42)
- TIPE DIAMOND (43/32)

- TIPE CRYSTAL (60/70)
- TIPE ZAMRUD (56/46)
- TIPE CARNELIAN (55/45)
- TIPE JADE (53/40)
- TIPE OPAL (44/40)





BIRD EYE VIEW

Seluruh informasi dan Spesifikasi data yang tercantum pada brosur ini benar berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembangan dan tidak merupakan bagian dari penawaran, penjualan dan perjanjian penjualan, Presentasi Visual dalam brosur hanya untuk ilustrasi, brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah



Type Crystal 60/70

LAYOUT

TYPE CRYSTAL 60/50



denah lantai 1



denah lantai 2

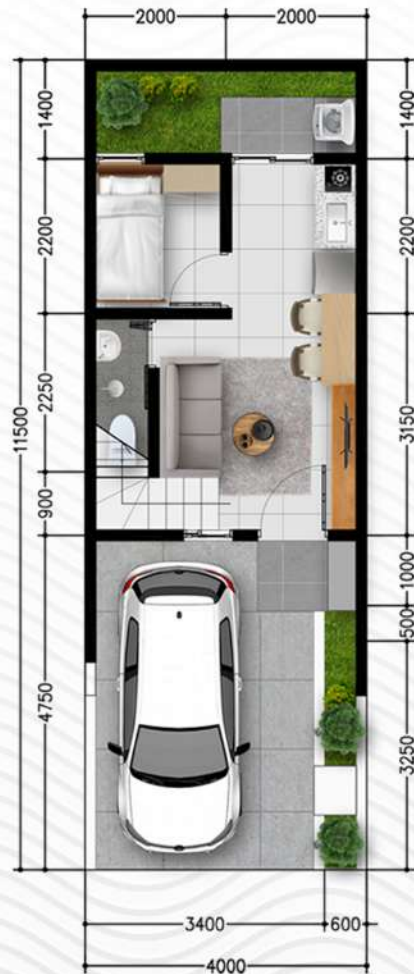




Type Zamrud 56/46

LAYOUT

TYPE ZAMRUD 56/46



denah lantai 1



denah lantai 2





Type Carnelian 55/45

LAYOUT

TYPE CARNELIAN 55/45



denah lantai 1



denah lantai 2





Type Jade 53/40

LAYOUT

TYPE JADE

53/40



denah lantai 1



denah lantai 2



3 kamar tidur



ruang tamu



2 kamar mandi



area dapur



area laundry



carport



balcony



Type Opal 44/40

LAYOUT

TYPE OPAL

44/40



denah lantai 1



denah lantai 2



2 kamar tidur



ruang tamu



1 kamar mandi



area dapur



1 toilet



carport



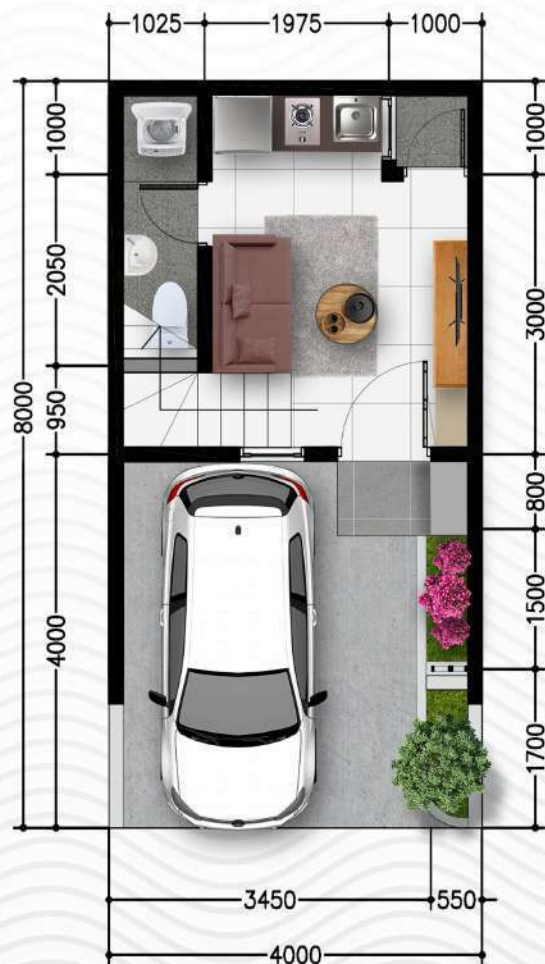
area laundry



Type Diamond 43/32

LAYOUT

TYPE DIAMOND 43/32



denah lantai 1



denah lantai 2



2 kamar tidur



1 kamar mandi



1 toilet



area laundry



ruang tamu



area dapur



carport



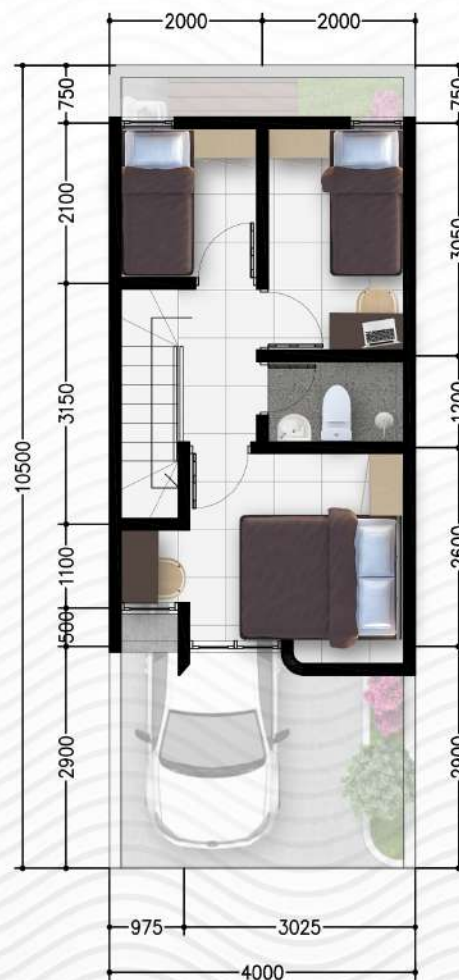
Type Emerald 52/42

LAYOUT

TYPE EMERALD 52/42



denah lantai 1



denah lantai 2



3 kamar tidur



2 kamar mandi



area laundry



ruang tamu



area dapur



carport



Type Turquoise 58/63

LAYOUT

TYPE TURQUOISE 58/63



denah lantai 1



denah lantai 2





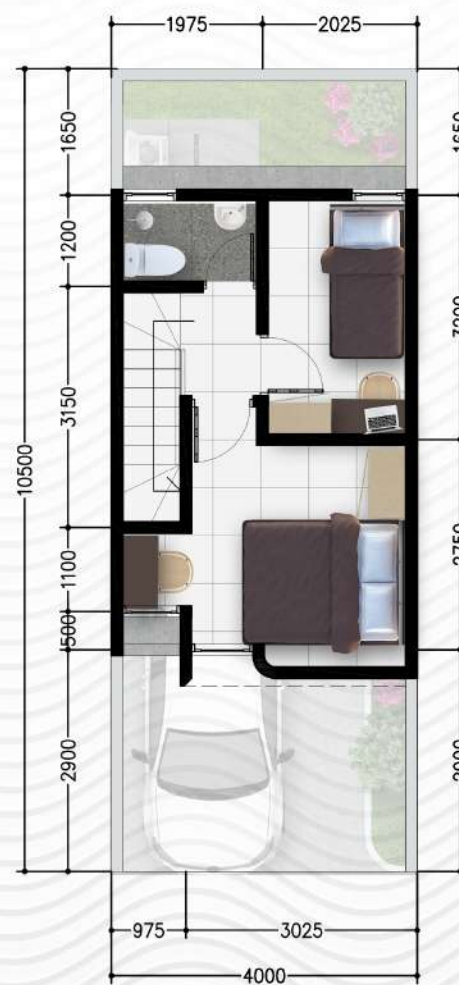
Type Sapphire 44/42

LAYOUT

TYPE SAPPHIRE 44/42



denah lantai 1



denah lantai 2



2 kamar tidur



ruang tamu



1 kamar mandi



area dapur



1 toilet



carport



area laundry

SPESIFIKASI

Bangunan

Pondasi : Cakar Ayam
Dinding : Hebel, Plester, Aci & Cat
Struktur : Beton Bertulang
Atap : Baja Ringan dan
Atap Alderon Double Layer

Pintu & Jendela : Daun Pintu Panel untuk Pintu Kamar
Daun Pintu Double Triplek untuk Pintu Kamar
Lantai : Granit 60x60 cm
Air Bersih : PDAM
Listrik : 2200 Watt

Sanitair : Closet Duduk
& Shower





Interior

Semua foto, animasi, dan ilustrasi yang tercantum pad brosur ini tidak merepresentasikan spesifikasi bangunan standar dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang dan tidak merupakan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian penjualan, Presentasi Visual dalam brosur ini hanya untuk ilustrasi, brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah

LIVING ROOM

Nikmati kenyamanan *living room* yang telah dirancang secara mendetail, dimana relaksasi berpadu dengan sentuhan elegan





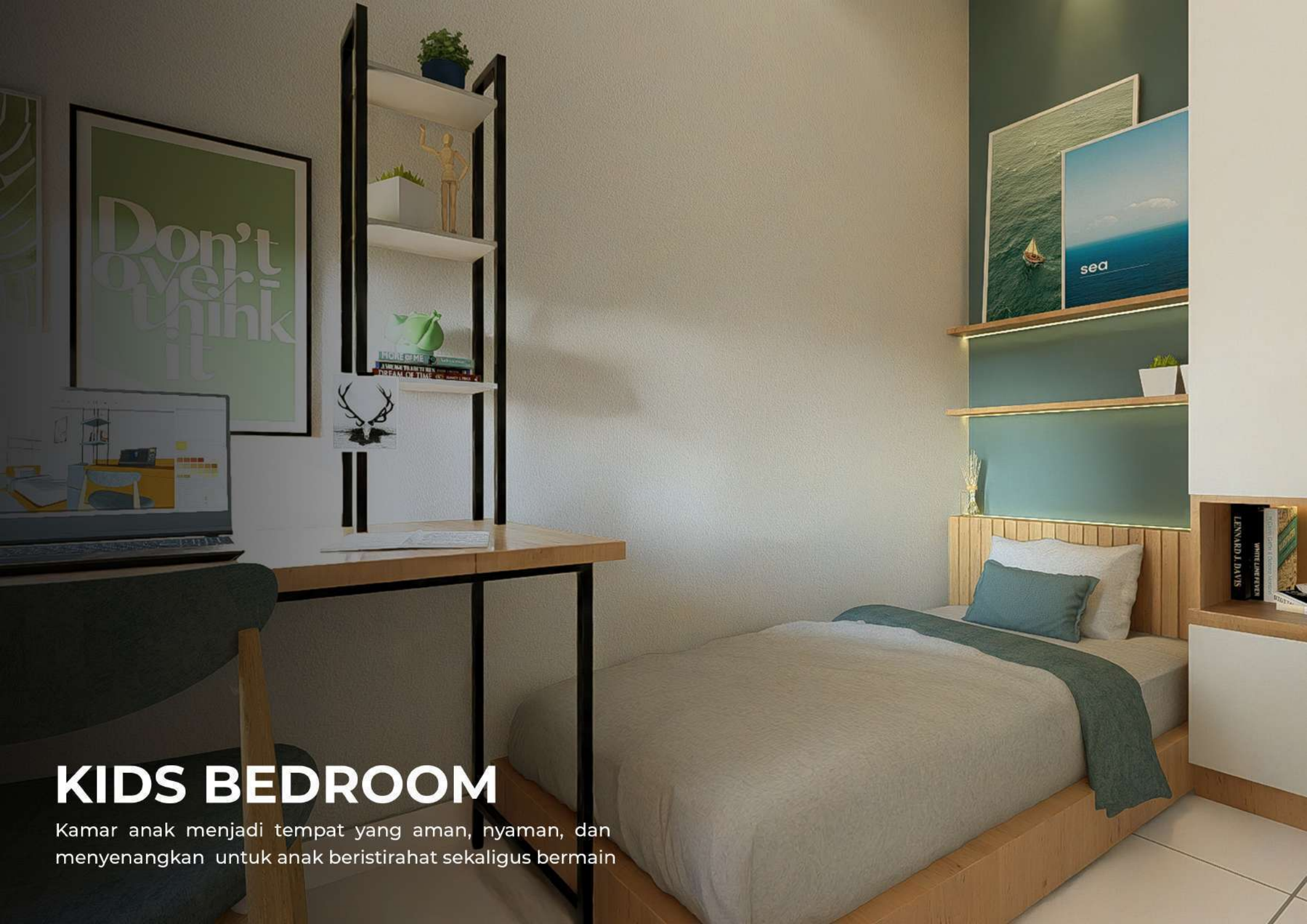
KITCHEN AND DINING

Dirancang dengan konsep open space, temukan harmoni ruang dan fungsi yang sempurna di ruang makan dan dapur ini



MASTER BEDROOM

Memiliki ukuran yang ideal, kamar utama menjadi ruang yang nyaman untuk beristirahat setelah aktivitas panjang



KIDS BEDROOM

Kamar anak menjadi tempat yang aman, nyaman, dan menyenangkan untuk anak beristirahat sekaligus bermain

A modern bathroom interior featuring large, square, grey textured tiles on the walls. On the left, a white rectangular wall-mounted sink with a black faucet is positioned below a large, rectangular mirror with rounded corners and a thin gold border. To the right of the sink, a built-in shelf holds two bottles of soap. Further right, a shower area is visible with a large, round, chrome showerhead and a handheld shower wand. A glass partition separates the shower from the rest of the room. On the far right, a wooden shelf holds a small vase with dried flowers. The overall design is clean and contemporary.

BATHROOM

Kamar mandi untuk kebutuhan sanitasi keluarga yang sudah dilengkapi dengan shower dan toilet duduk



LAUNDRY AREA

Tersedia area untuk kebutuhan laundry keluarga



Mengapa Pilih **Vertihauz Limo 3 New Cluster**



Lokasi Strategis



Fasilitas Cluster
Super Lengkap



Design Modern
Minimalis



Harga Affordable
& Kompetitif



Pengembang Berpengalaman
dan Terpercaya



Fasilitas

Seluruh informasi dan Spesifikasi data yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang dan tidak merupakan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian penjualan, Presentasi Visual dalam brosur hanya untuk ilustrasi, brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah



OUTDOOR GYM

Menyediakan ruang gerak lebih untuk
menunjang *healthy lifestyle*



JOGGING TRACK

Tersedia *jogging track* untuk jalur *jogging* atau jalan santai yang aman dan Nyaman



PLAYGROUND

Tersedia Area Playground untuk pengalaman bermain yang menyenangkan dan aman bagi anak-anak



SEATING AREA

Area bersantai, bercengkrama, dan mempererat hubungan sosial



KIDS SWIMMING POOL

Tersedia area berenang anak yang nyaman, menyenangkan,
dan mudah dijangkau



EXTRA PARKING AREA

Tersedia area parkir tambahan yang bisa dimanfaatkan



MASJID

Nikmati kenyamanan dan kemudahan beribadah
dengan suasana yang tenang serta khusyuk bersama keluarga



MINI BASKETBALL COURT

Tersedia *Mini Basketball Court* untuk pengalaman anak dalam berolahraga bersama Teman-Teman

DENAH LOKASI

Keterangan:

-  Rumah Sakit/ Puskemas
-  Mall/ Pasar Swalayan/ Minimarket
-  Stasiun/ MRT/ Terminal
-  Gerbang Tol/ Gedung/ Taman
-  Univ/ Sekolah
-  Kantor
-  Lapangan Terbang
-  Situ/ Danau
-  Lapangan Hijau/ Hutan Kota
-  Rel Kereta
-  Jalan Tol
-  Jalan Umum





Marketing Office

Jl. Pendowo, Limo, Depok

Seluruh informasi dan Spesifikasi data yang tercantum pada brosur ini benar berdasarkan situasi dan kondisi pada masa perencanaan dan persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembangan dan tidak merupakan bagian dari penawaran, penjualan dan perjanjian penjualan, Presentasi Visual dalam brosur hanya untuk ilustrasi, brosur tidak dapat digunakan sebagai dokumen yang sah

